

"Viajar te deja sin palabras, luego te convierte en un contador de historias".

Ibn Battuta.

"Traveling leaves you speechless, then turns you into a storyteller."

Ibn Battuta.



Viajes / Travel



Gastronomía / Gastronomy



Educación / Education

A close-up photograph of two hands holding cocktails against a dark background. The hand on the left, with dark-painted fingernails, holds a glass filled with a brown liquid. The hand on the right, with light-painted fingernails, holds a glass filled with a clear liquid and ice cubes. Both glasses have black straws. In the bottom right corner, a portion of a person's face is visible, showing long brown hair and a green wristband with the word "ENVY" printed on it.

Vida nocturna / Night life



Comercio / Shopping



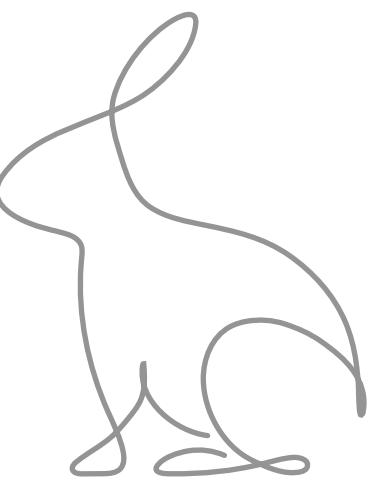
Parques / Parks



Deporte / Sport

Proyecto / Project





3450
LIVING



SEASIDE
HOME
LIVING



Color



Graphite



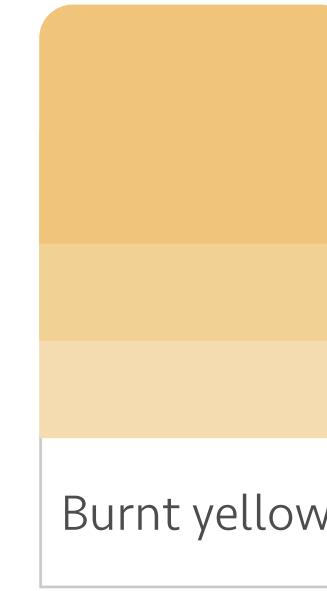
Cream



Green olive



Gray blue



Burnt yellow

HEX
#4D4D4D

HEX
#F1FOEC

HEX
#858971

HEX
#627680

HEX
#EFC57B

RGB
77 - 77 - 77

RGB
241 - 240 - 236

RGB
133 - 137 - 113

RGB
98 - 118 - 128

RGB
239 - 197 - 123

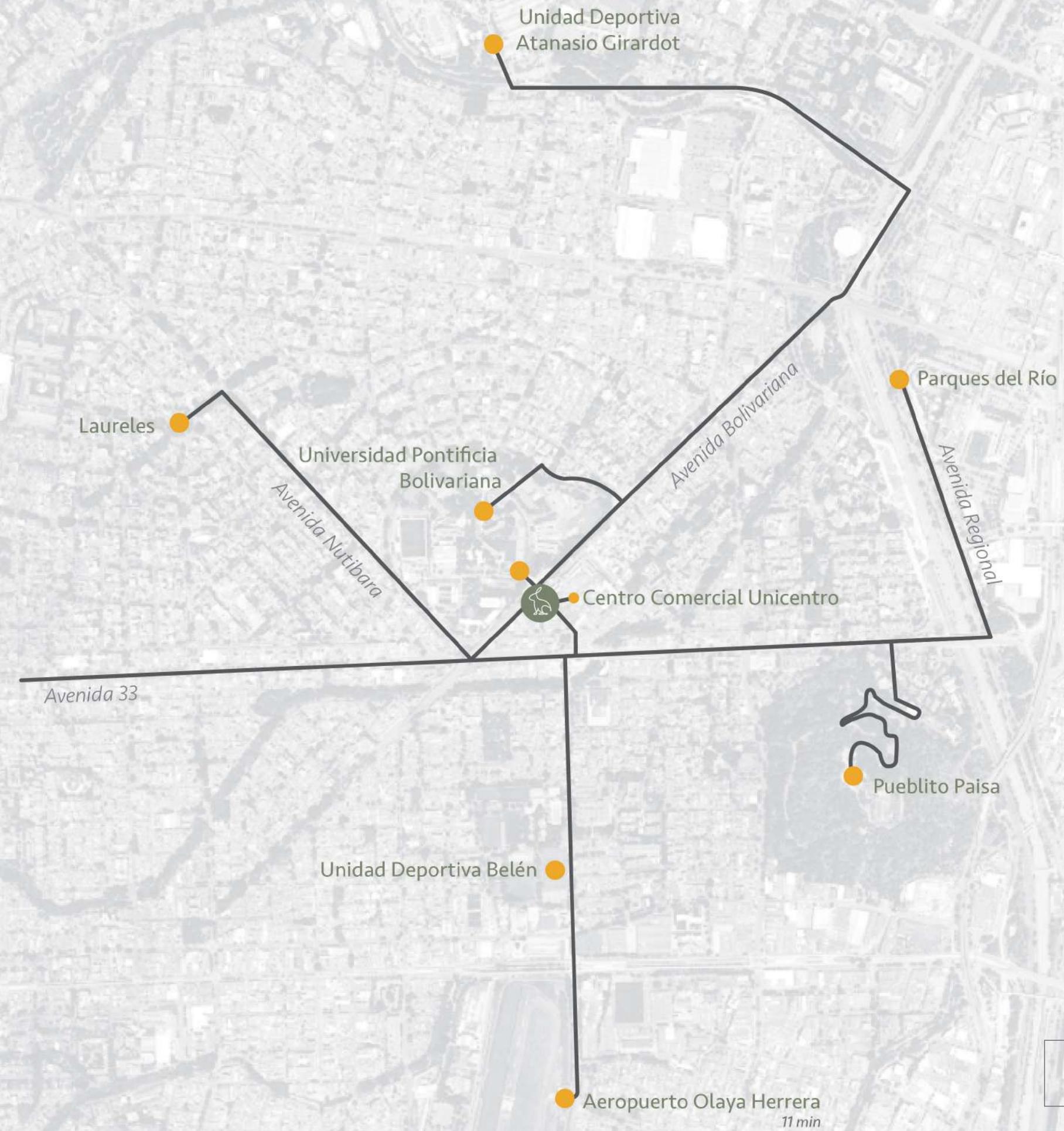
CMYK
62 - 52 - 50 - 48

CMYK
7 - 5 - 8 - 0

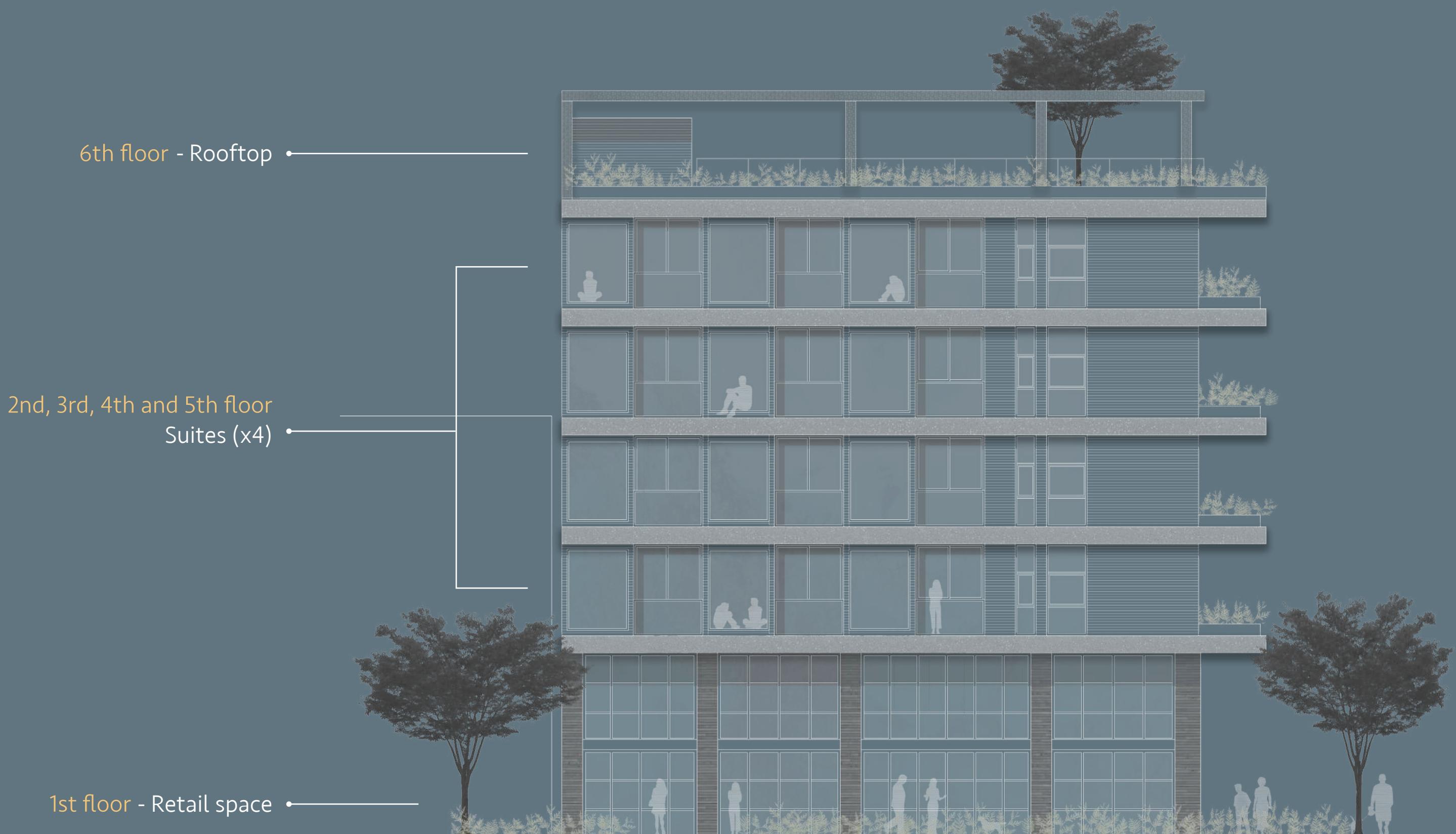
CMYK
49 - 33 - 54 - 17

CMYK
63 - 40 - 37 - 20

CMYK
7 - 25 - 59 - 0



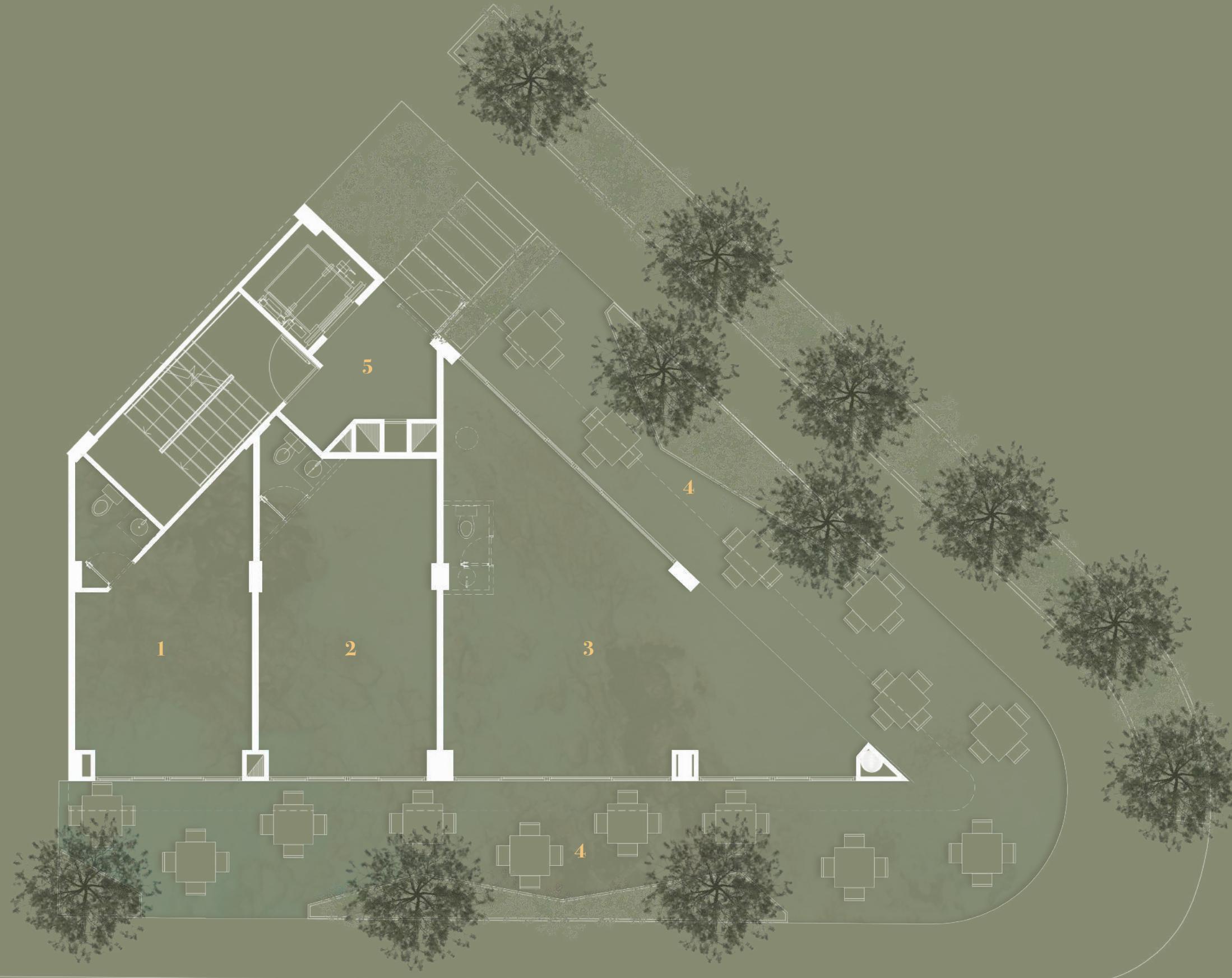
Ubicación / Location



Ground floor plan

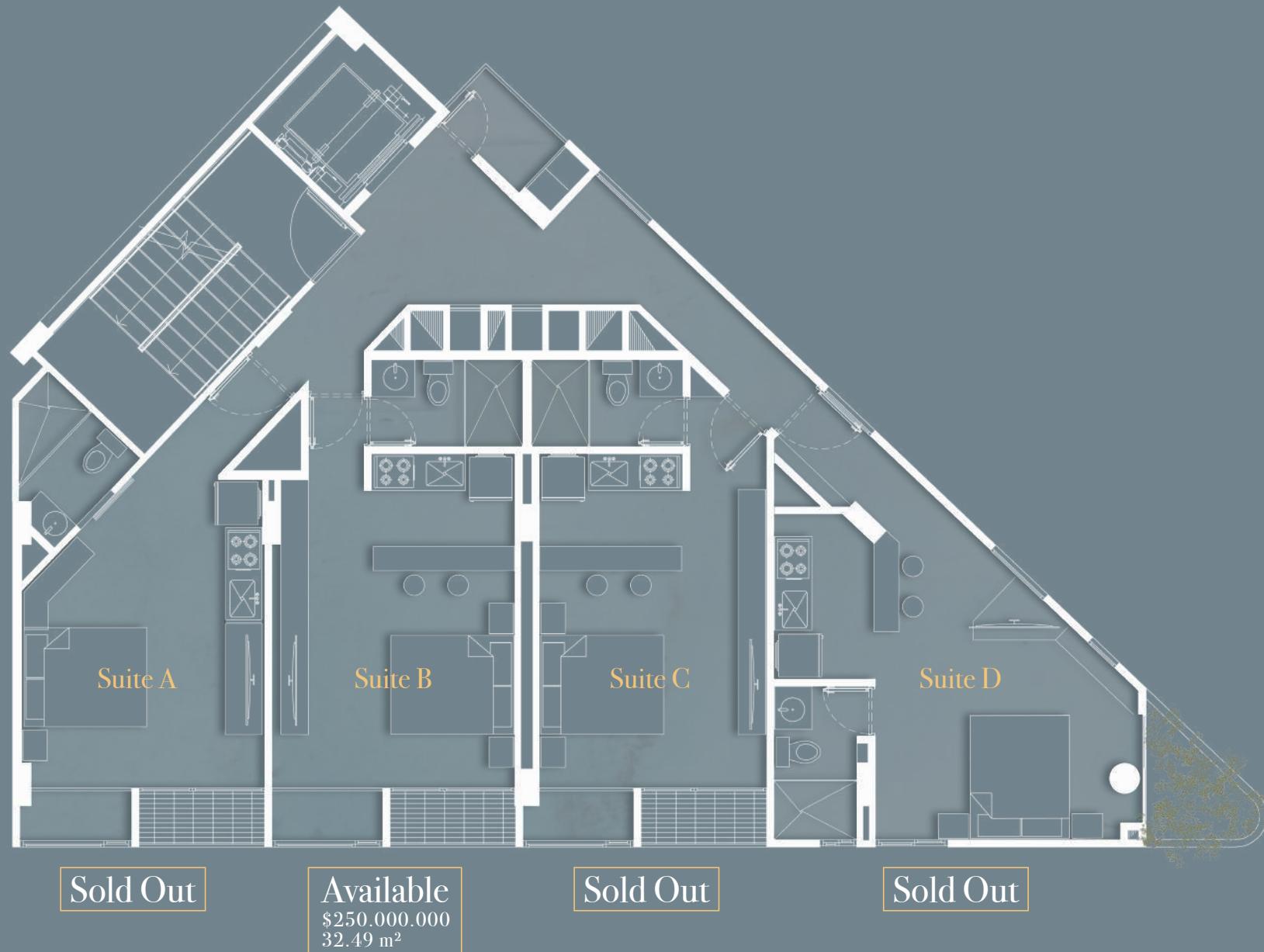
- 1. Retail space
- 2. Retail space
- 3. Retail space
- 4. Outside retail area
- 5. Suites access hall

Sold Out



Typical floor plan

1st and 2nd floor suites



Typical floor plan

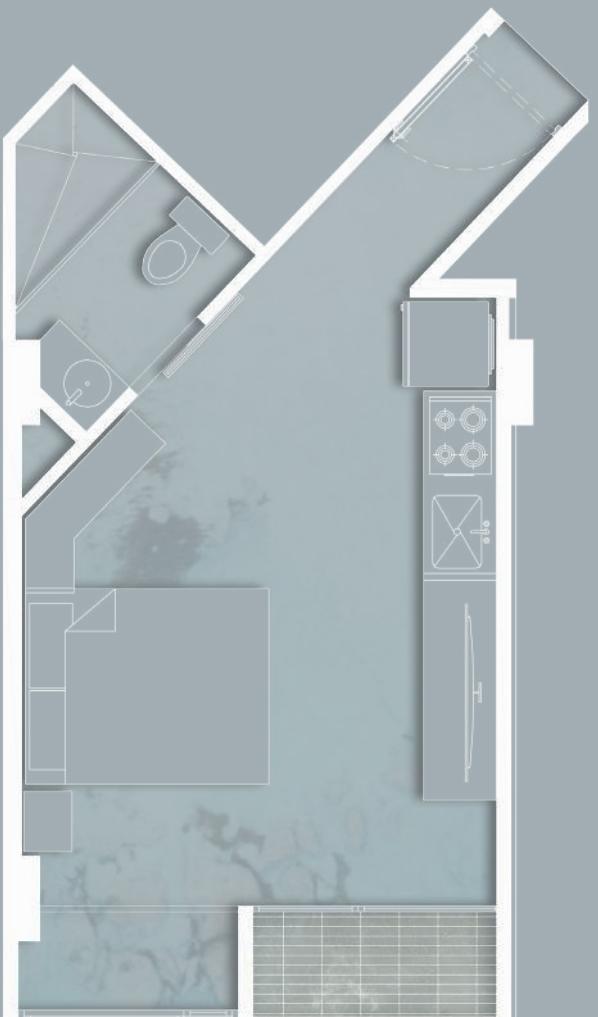
3rd and 4th floor suites



Available
\$500.000.000
62.76 m²

Sold Out

Suite A



Suites B & C



Suite D



Suite E



Suite F



Rooftop plan



1. Toilet
2. Laundry room
3. BBQ

Proyecto / Project





Desde el corazón de la ciudad, desde su agitada vida y vibrante energía, emerge un proyecto que busca contar una nueva historia de la ciudad de Medellín.

From the heart of the city, from its hectic life and vibrant energy, emerges a project that seeks to tell a new story of the city of Medellin.

Desde su arquitectura busca que los viajeros descubran una mirada moderna de una ciudad renovada, sedienta de escribir la historia de la Medellín del mañana.

From its architecture, it seeks travelers to discover a modern look of a renewed city, thirsty to write the history of tomorrow's Medellín.



*Estas imágenes son ilustrativas y contienen elementos de apreciación estética, por lo tanto pueden presentar modificaciones y no compromete a la sociedad promotora.



*Estas imágenes son ilustrativas y contienen elementos de apreciación estética, por lo tanto pueden presentar modificaciones y no compromete a la sociedad promotora.



*Estas imágenes son ilustrativas y contienen elementos de apreciación estética, por lo tanto pueden presentar modificaciones y no compromete a la sociedad promotora.

*Estas imágenes son ilustrativas y contienen elementos de apreciación estética, por lo tanto pueden presentar modificaciones y no compromete a la sociedad promotora.





*Estas imágenes son ilustrativas y contienen elementos de apreciación estética, por lo tanto pueden presentar modificaciones y no compromete a la sociedad promotora.

*Estas imágenes son ilustrativas y contienen elementos de apreciación estética, por lo tanto pueden presentar modificaciones y no compromete a la sociedad promotora.



3450
LIVING

A project by

Gutierrez GROUP

Project management

In collaboration with



Concept, architecture and
interiorism

Construction

Las imágenes, renders y foto montajes utilizados en esta presentación son representaciones digitales y artísticas que obedecen al concepto arquitectónico del diseñador. El proyecto podría estar sujeto a modificaciones por cambios estructurales y ajustes en el proceso de construcción, que pueden obedecer a las apreciaciones del arquitecto o a la normativa urbana vigente. Las imágenes no deben ser consideradas como una representación exacta del proyecto, pues estas se exhiben con fines publicitarios e informativos.

De igual forma, se prohíbe la reproducción de las imágenes aquí presentadas para un uso diferente a la promoción del proyecto denominado 3450 Living o por una tercera parte que no haga parte del mismo.

The images, renders and photos used in this presentation are digital and artistic representations that reflects the architectonic concept of the designer. The project could be subject to modifications due to structural changes and adjustments in the construction process, which may be due to the architect's assessment or current urban regulations. The images should not be considered as an exact representation of the project, as these are displayed for advertising and information purposes.

Likewise, the reproduction of the images presented here for a use other than the promotion of the project named 3450 Living or by a third party that is not part of it is prohibited.



Gutierrez
GROUP